СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАЗАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БАГАНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРКОЙ ОБЛАСТИ

ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

тридцать четвертой сессии

13.11.2019 с. Казанка № 159

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК,

ПОРЯДКА И СРОКОВ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E110D7C419212C8A15D5FAFFDD656B1E6883405EC4725FC915B07CF2DEDBC3CC9596A862EA85C74D51PFB) от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 31 Налогового [кодекс](consultantplus://offline/ref=E110D7C419212C8A15D5FAFFDD656B1E68834350CD755FC915B07CF2DEDBC3CC9596A860E8825CPFB)а Российской Федерации, Уставом Казанского сельсовета Баганского района Новосибирской области, Совет депутатов Казанского сельсовета Баганского района Новосибирской области Новосибирской области решил:

1. Установить с 01.01.2020 года на территории муниципального образования Казанского сельсовета Баганского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с [приложением № 1](#P50).

2. Установить с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Налогоплательщики-организации в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями в размере 1/4 суммы налога, подлежащей уплате за налоговый период, не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября налогового периода и до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивают разницу между исчисленной суммой земельного налога и суммами авансовых платежей.

2.2. Сельскохозяйственные товаропроизводители-организации освобождаются от уплаты авансовых платежей по земельному налогу и уплачивают земельный налог до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, в размере полной годовой суммы земельного налога.

В целях настоящего решения сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются организации, соответствующие критериям, установленным в пункте 1 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2006 N 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства".

3. В приложении №1 ставка земельного налога в отношении категории земель и/ или разрешенное использование земельного участка «Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктов и используемых для сельскохозяйственного производства» применяется к правоотношениям возникшим с 01.01.2019 года.

4. По всем вопросам не нашедшим отражение в настоящем Решении применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемых в соответствии с ним нормативно правовых актов.

5. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Казанского сельсовета».

6. Настоящее решение вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение 4-й сессии Совета депутатов четвертого созыва от 12.11.2010 № 23 с внесенными изменениями решений 12 сессии Совета депутатов от 30.12.2011 № 72а, 14 сессией от 20.04.2012 № 88, 29 сессией от 11.10.2013 № 139, 36 сессией от 22.07.2014 № 186, 37 сессией от 18.09.2014 № 188, 2 сессией пятого созыва от 23.10.2015 № 10, 14 сессией от 09.06.2017 № 71, 23 сессией от 15.06.2018 № 107, 28сессией от 04.12.2018 № 124, 31 сессией от 28.06.2019 № 142, 33 сессией от 27.09.2019 № 146.

8. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя главы Казанского сельсовета Баганского района Новосибирской области Никитенко Ирину Александровну.

Глава Казанского сельсовета

Баганского района Новосибирской области Н.Н. Евсюков

Председатель Совета депутатов

Казанского сельсовета

Баганского района Новосибирской области Д.И. Геккель

Приложение N 1

к решению 34-й сессии

Совета депутатов

Казанского сельсовета

от 13.11.2019 N 159

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Категории земель и/ или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка (%) |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктов и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,2 |
| 2 | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 3 | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 0,3 |
| 4 | Прочие земельные участки | 1,5 |
| 5. | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства | 1,5 |